

## Электронные сервисы Росреестра: Публичная кадастровая карта

Довольно часто в филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области обращаются южноуральцы с вопросами о работе сервисов официального сайта Росреестра. В связи с чем начинаем серию материалов, подробно рассказывающих о каждом отдельно взятом сервисе сайта.

Портал Росреестра предлагает гражданам и организациям удобные электронные сервисы, используя которые можно сэкономить время и быстро получить необходимую информацию. Портал содержит 30 электронных сервисов, которые позволяют пользователям выбрать ближайший офис Росреестра и предварительно записаться на прием, отследить статус своей заявки, узнать справочную информацию об объектах недвижимости в режиме онлайн, получить сведения из Фонда данных государственной кадастровой оценки, ознакомиться со сведениями об объекте недвижимости на Публичной кадастровой карте.

Остановимся подробнее на сервисе **«Публичная кадастровая карта»** (<http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/>), который содержит данные государственного кадастра недвижимости. Сервис **открыт 1 марта 2010 года**. Информация показана на карте в виде кадастровых округов, районов, кварталов, отдельных объектов недвижимости – земельных участков и объектов капитального строительства. По каждому объекту недвижимости можно узнать общую информацию, в том числе адрес, площадь и кадастровую стоимость. Довольно актуальным является то, что у сервиса есть версия для **мобильных устройств**.

Публичная кадастровая карта предоставляет следующие **общедоступные кадастровые сведения**:

1. *единицы кадастрового деления*: номер единицы кадастрового деления, наименование (если есть), список обслуживающих подразделений территориального органа Росреестра с указанием наименования подразделения, адреса и телефона офиса приема;

2. *земельные участки*: кадастровый номер, сведения о форме собственности, сведения о кадастровой стоимости, площадь, разрешенное использование, статус, категория земель, адрес, кадастровый инженер, дата постановки на учет, план земельного участка, план кадастрового квартала, на котором расположен участок, список