



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2019

№ 1707

О подготовке объектов жилищно - коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Миасского городского округа к работе в отопительный период 2019–2020 годов

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Миасского городского округа к работе в отопительный период 2019-2020 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами, на основании Распоряжения Губернатора Челябинской области от 19.03.2019г. №273-р, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Миасского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019–2020 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства и энергетики (приложение).

2. Рекомендовать руководителям предприятий (организаций, учреждений) всех организационно-правовых форм и форм собственности, имеющих источники тепло- и водоснабжения, центры электропитания, сети тепло-, водо-, электро-, газоснабжения и водоотведения:

1) назначить приказами ответственных лиц за подготовку инженерных коммуникаций и энергетического оборудования к работе в отопительный период 2019–2020 годов;

2) обеспечить выполнение плана организационно-технических мероприятий, утвержденного настоящим постановлением, в части подготовки энергообъектов к эксплуатации в отопительный период 2019–2020 годов;

3) в срок до 25 августа 2019 года провести гидравлические испытания и наладку теплосетей в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утверждёнными Приказом Минэнерго России от 24.03.2003г. №115;

4) создать необходимые запасы резервного топлива, включая обеспечение 10-дневного запаса резервного топлива на газовых котельных;

5) принять все необходимые меры по своевременному заключению договоров на поставку топлива в расчетных объемах;

6) принять меры по устранению замечаний согласно предписаниям Государственной инспекции Ростехнадзора;

7) организовать работу по подготовке документации в соответствии с пунктом 13 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утверждённых Приказом Минэнерго России от 12.03.2013г. №103 (далее - Правила) и предоставлению её в срок до 25 августа 2019 года в Управление ЖКХ, энергетики и транспорта Администрации Миасского городского округа в электронном виде и на бумажном носителе в целях получения актов и паспортов готовности к работе в отопительный период 2019–2020 годов.

8) обеспечить предоставление в Управление ЖКХ, энергетики и транспорта Администрации Миасского городского округа в период с июня по ноябрь 2019 года к 25 числу каждого месяца отчетов по форме №1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 27.02.2006г. №7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой ЖКХ к работе в зимних условиях».

3. Заместителю Главы Округа (по социальным вопросам):

1) представить на утверждение Главе Округа план организационно-технических мероприятий по подготовке объектов энергетики и учреждений социальной сферы к работе в отопительный период 2019–2020 годов, где предусмотреть оснащение упомянутых объектов стационарными и передвижными резервными источниками электроснабжения, и обеспечить его исполнение. Копию утвержденного плана в срок до 30 апреля 2019 года направить в Управление ЖКХ, энергетики и транспорта Администрации Миасского городского округа;

2) организовать работу по подготовке документации в соответствии с пунктом 13 Правил и предоставлению актов готовности в срок до 25 августа 2019 года в Управление ЖКХ, энергетики и транспорта Администрации Миасского городского округа в электронном виде и на бумажном носителе в целях получения актов и паспортов готовности к работе в отопительный период 2019–2020 годов.

4. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, товариществ собственников жилья (ТСЖ), жилищных, жилищно-строительных кооперативов (ЖК, ЖСК) и иных специализированных потребительских кооперативов (СПК) в срок до 25 августа 2019 года:

1) обеспечить выполнение плана организационно-технических мероприятий, утвержденного настоящим постановлением, в части подготовки многоквартирных жилых домов к работе в отопительный период 2019–2020 годов, в том числе формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов, проведение гидравлических испытаний, промывки и ремонта внутренних систем отопления многоквартирных жилых домов со сдачей работ теплоснабжающим организациям;

2) предоставить документацию в соответствии с пунктом 16 Правил в электронном виде и на бумажном носителе в Управление ЖКХ, энергетики и транспорта Администрации Миасского городского округа в целях получения актов и паспортов готовности к работе в отопительный период 2019–2020 годов.

5. Начальнику Управления ЖКХ, энергетики и транспорта Администрации Миасского городского округа обеспечить исполнение положений подпунктов 1, 8, 10, 11 пункта 1 распоряжения Губернатора Челябинской области от 19.03.2019г. №273-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2019–2020 годов» и представление необходимых документов в уполномоченные органы.

6. Начальнику отдела организационной и контрольной работы Администрации Миасского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

7. Пресс-секретарю (помощнику Главы Округа) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по городскому хозяйству).

Приложение
к постановлению Администрации
Миасского городского округа
1707 от 15.04.2019

ПЛАН

организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019–2020 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства и энергетики

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО "УККХ "РАССВЕТ ЭНЕРГО"							
I. Внутренние и наружные энергосистемы							
1	Ремонт и обслуживание внутридомовых инженерных систем	Обслуживаемый жилой фонд	м.п.	280	900	*Средства потребителей	II-III
Итого по внутридомовым сетям:					900		
II. Жилищный фонд							
1	Ремонт кровель	Обслуживаемый жилой фонд	м2	350	120	*Средства потребителей	II-III
2	Ремонт межпанельных швов, балконных козырьков	Обслуживаемый жилой фонд	м.п шт.	210 10	120 35		II-III
3	Ремонт фасадов(отмостки, цоколя, крыльца, двери, окна и др.)	Обслуживаемый жилой фонд			60		II-III
4	Заготовка противогололедного материала				40,0		III
5	Ремонт и закуп инвентаря				50,0		II-III
Итого по жилому фонду:					425		

ИТОГО по предприятию	1 325,000	тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей	1 325,000	тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО "Служба заказчика"							
I. Ремонт внутридомовых инженерных сетей							
1	текущий ремонт (смена труб Ø до 32мм)	Обслуживаемый жилой фонд	м.п.	64	91,2	*Средства потребителей	II-III
2	ревизия запорной арматуры и внутридомовых инженерных сетей: Смена труб Ø до 100мм Смена вент. Ø до 32мм Смена вент. Ø до 100мм		м.п.	40	110,9		II-III
			шт.	220	200,4		II-III
			шт.	12	98,5		II-III
			шт.	2840	91,4		II-III
3	Ревизия запорной арматуры Ø до 32 мм		шт.	122	123,2		II-III
	Ревизия запорной арматуры Ø до 100 мм		шт.	122	123,2		II-III
4	Промывка и опрессовка т/проводов отопления и ГВС.		м.п.	480000	461,6		II-III
			м.п.	146	59,8		II-III
Итого по внутридомовым сетям					1237		
II. Ремонт жилого фонда:							
1	Ремонт кровель	Обслуживаемый жилой фонд	м2	800	520	*Средства потребителей	II-III
2	Ремонт межпанельных швов		м.п.	400	160		III
3	Ремонт отмосток и крылец		м2	360	234		II-III
4	Утепление чердачных перекрытий		м3/м2	84	65		II-III
5	Утепление подъездов (ремонт и смена входных дверей, установка пружин, смена стекол, ремонт оконных рам)		дом	71	278,4		III
6	Ремонт козырьков верхних этажей		м2	115,2	172		III
7	Заготовка противоледного материала		м3	180	58,8		II-III
8	Ремонт и приобретение инвентаря		шт	64	22,6		III
Итого по жилому фонду:					1510,8		

ИТОГО по предприятию

2 747,800 тыс.руб.

в т.ч. Средства потребителей

2 747,800 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)		
1	2	3	4	5	6	7	8		
ООО "УК Машгородка"									
I. Ремонт внутридомовых инженерных сетей									
1	текущий ремонт (смена труб Ø до 32мм)	Обслуживаемый жилой фонд				*Средства потребителей	II-III		
2	ревизия запорной арматуры и внутридомовых инженерных сетей: Смена труб Ø до 100мм Смена вент. Ø до 32мм Смена вент. Ø до 100мм						II-III		
			шт.	12	7,8		II-III		
			шт.	2	11,4		II-III		
3	Ревизия запорной арматуры Ø до 32 мм		шт.	264	5,9		II-III		
	Ревизия запорной арматуры Ø до 100 мм		шт.	12	8,4		II-III		
	Промывка и опрессовка т/проводов отопления и ГВС.		м.п.	19720	11		II-III		
Итого по внутридомовым сетям					44,5				
II. Ремонт жилого фонда:									
1	Ремонт кровель		Обслуживаемый жилой фонд	м2	56		36,4	*Средства потребителей	II-III
2	Ремонт межпанельных швов	м.п.		48	19,2	III			
3	Ремонт отмосток и крылец	м2				II-III			
4	Утепление чердачных перекрытий	м3/м2				II-III			
5	Утепление подъездов (ремонт и смена входных дверей, установка пружин, смена стекол, ремонт оконных рам)	дом		3	12	III			
6	Ремонт козырьков верхних этажей	м2		8	9	III			
7	Заготовка противоледного материала	м3		9	2,6	II-III			
8	Ремонт и приобретение инвентаря	шт		4	2	III			
Итого по жилому фонду:					81,2				

ИТОГО по предприятию	125,700	тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей	125,700	тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО "ЮТЭК"							
1. Ремонт внутренних и наружных энергосистем							
1.1	Ремонт и обслуживание внутридомовых инженерных систем	Обслуживаемый жилой фонд с.Смородинка	шт м	30 25	48,1	*Средства потребителей	II-III
		Обслуживаемый жилой фонд п.Н.Атлян	шт м	36 40	40,6		
		Обслуживаемый жилой фонд п.Хребет	шт м	36 40	61,4		
2. Ремонт конструктивных элементов							
2.1	Ремонт кровли	Обслуживаемый жилой фонд п.Н.Атлян	м ²	10	30,5	*Средства потребителей	II-III
		Обслуживаемый жилой фонд с.Смородинка	м ²	15	41,5		II-III
		Обслуживаемый жилой фонд с.Хребет	м ²	7	52,4		II-III
2.2	Ремонт фасада (отмостки, цоколя, крыльца, двери, окон и др.)	Обслуживаемый жилой фонд п.Н.Атлян	м ²	1	13,8		II-III
		Обслуживаемый жилой фонд с.Смородинка			10,9		II-III
		Обслуживаемый жилой фонд п.Хребет			14,5		II-III
2.3	Заготовка противогололедного материала	Обслуживаемый жилой фонд	т.	3	6	II-III	
2.4	Ремонт и закупка инвентаря	Обслуживаемый жилой фонд	шт.	2	8	II-III	
2.5	Иные необходимые работы	Обслуживаемый жилой фонд			282,5	II-III	
Итого по жилому фонду:					610,5		

ИТОГО по предприятию 610,500 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 610,500 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО "ЖилКомСервис"							
I. Ремонт внутридомовых инженерных сетей:							
1	Текущий ремонт, ревизия и наладка запорной арматуры и внутридомовых инженерных сетей	Жилой фонд, находящийся под управлением	дом	128	1218,5	*Средства потребителей	II-III
2	Промывка и испытание системы отопления и ГВС		дом	128	627,52		II-III
Итого по внутридомовым сетям:					1846,02		
II. Ремонт жилого фонда:							
3	Ремонт кровель	Жилой фонд, находящийся под управлением	м2	106	64,33	*Средства потребителей	II-III
4	Ремонт козырьков подъездов		шт.	15	588,26		II-III
5	Ремонт межпанельных швов		п.м.	1200	420		II-III
6	Ремонт козырьков верхних этажей		м2	13,5	13,5		II-III
7	Ремонт отмостки		м3	46,6	256,71		II-III
8	Ремонт крылец		шт.				II-III
9	Утепление подъездов:						II-III
	- ремонт и смена входных дверей		шт.	2	60		II-III
	- смена стекол		м2	6	6,34		II-III
	- ремонт оконных рам		шт.	20	318,65		II-III
10	Замена дверей (тамбурных)		шт.	2	22		II-III
11	Замена дверей в мусорокамерах		шт.	3	33		II-III
12	Заготовка противоледного материала		м3	80	15,36		II-III
13	Ремонт, изготовление и приобретение инвентаря	шт.	50	42	II-III		
Итого по жилому фонду:					1840,150		

ИТОГО по предприятию 3686,170 тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей 3686,170 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО «МиассДомСервис»							
I. Ремонт внутридомовых инженерных сетей:							
1	Текущий ремонт, ревизия и наладка запорной арматуры и внутридомовых инженерных систем	жилой фонд	дом	5	78	*Средства потребителей	II-II
2	Промывка и испытание систем ГВС и отопления	жилой фонд	дом	5	67		
Итого по внутридомовым сетям:					145		
II Ремонт жилого фонда							
1.	Ремонт кровель	жилой фонд	м2	65	76	*Средства потребителей	II – III
2.	Утепление чердачных покрытий	жилой фонд	шт.	9	4		
3.	Ремонт дверных заполнений	жилой фонд	шт.	4	4		
4.	Смена оконн. стеклопакетов	жилой фонд	шт.	5	15		
5	Заготовка противогололедного материала	жилой фонд	м3	10	16		
6.	Закупка инвентаря	жилой фонд	шт.	4	12		
Итого по жилищному фонду					127		

ИТОГО по предприятию	272,000	тыс.руб.
в т.ч. Средства потребителей	272,000	тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
АО "ЭнСер"							
Тепловые сети, Центральная часть города							
1	Ремонт тепловых камер	Тепловые сети Центральной части города			100,0		II-III
2	Замена запорной арматуры (Ф50-Ф500)				1 000,0		II
3	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения				3 500,0		II
4	Ремонт тепловых насосных станций				150,0		III
Итого по тепловым сетям Центральной части города					4 750,0		
ТЭЦ АО «ЭнСер»							
	Капитальный ремонт основного оборудования ТЭЦ.	Проспект Автозаводцев, 1			1 650,0	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Капитальный ремонт вспомогательного оборудования: ВК1, ВК2, ТЭЦ.				3055,0		II-III
	Капитальный ремонт технологических трубопроводов и арматуры: ВК1, ВК2, ТЭЦ				1 572,0		II-III
	Капитальный ремонт электрооборудования ТЭЦ.				1 776,0		II-III
	Капитальный ремонт системы автоматизации теплоэнергетических процессов.				490,0		II-III
	Капитальный ремонт зданий и сооружений ТЭЦ				3 000,0		
Итого по ТЭЦ АО «ЭнСер»					11 543,0		

ИТОГО по предприятию
в т.ч. Средства тарифной составляющей

16 293,0 тыс.руб.
16 293,0 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО "Уралтеплострой"							
1	Поверка манометров	Котельная п. Первомайский	шт	32	21	**Средства тарифной составляющей	III
2	Поверка газоанализаторов		шт	2	20		III
3	Поверка прибора учёта тепловой энергии котельной		шт	1	170		III
4	Ревизия электрооборудования				10		II-III
5	Замена и ревизия запорной арматуры		шт.	30	30		III
6	Промывка котлов		шт	4	80		II-III
7	Замена ремней вентиляторов		шт	16	8		II-III
8	Ревизия внутренней обмуровки котлов и горелок		шт	4	40		II-III
9	Ревизия сетевых насосов		шт	4	80		II-III
10	Внутренний ремонт здания котельной				150		II-III
Итого по котельной					609		

ИТОГО по предприятию
Средства тарифной
в т.ч. составляющей

609,0 тыс.руб.
609,0 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
МУП МГО «Городское хозяйство»							
1	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	котельная по ул.Пролетарской, 1	шт.	6	17,2	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Ремонт котлов.		шт.	3	8		II-III
	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	3	5		II-III
	Ремонт трубопроводов котельной.		м	60	140		II-III
	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной по ул. Пролетарская, 1	шт.		60,4		II-III
	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м	11 030	313		II-III
	Ремонт тепловых камер.		шт.	5	17		II-III
Итого по котельной по ул.Пролетарской,1 и тепловым сетям					560,6		
2	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	котельная п. Миасс-2	шт.	8	3	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Ремонт котлов.		шт.	3	4,5		II-III
	Замена котла.		шт	1	10,3		II-III
	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	5	2		II-III
	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной п. Миасс-2	шт.	20	14,96		II-III
	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		шт.	3 293	22,1		II-III
	Ремонт тепловых камер.		шт.	8	5,0		II-III
Котельная по ул. Городская и тепловые сети п. Миасс-2.					61,86		
3	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	котельная по ул. Осипенко, 2	шт.	20	30,2	**Средства тарифной	II-III

	Ремонт котлов.		шт.	2	52	составляющей	II-III
	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	2	12,3		II-III
Итого по котельной ул. Осипенко, 2					94,5		
4	Ремонт оборудования (насосы, запорная арматура, теплообменники).	котельная по ул. 60 Лет Октября, 1 (ГБ № 1)	шт.	4	15,3	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Ремонт котлов.		шт.	3	36		II-III
	Ремонт электрооборудования, КИП и А.		шт.	3	20,2		II-III
Итого по котельной по ул. 60 Лет Октября, 1 (ГБ № 1)					71,5		
5	Текущий ремонт оборудования котельной	Котельная по ул. Нагорная, 1 (шк. № 23 п. Северные печи)	шт.		5	**Средства тарифной составляющей	II-III
Итого по котельной по ул. Нагорная, 1 (шк. № 23 п. Северные печи)					5		
6	Текущий ремонт оборудования котельной	Котельная по ул. Макурина, 154 «А» (с. Навоандреевка)	шт.	3	2	**Средства тарифной составляющей	II-III
Итого по котельной по ул. Макурина, 154 «А» (с. Навоандреевка)					2		
11	Текущий ремонт оборудования котельной и тепловых сетей.	Котельная и тепловые сети п.Новоандреевка	шт./м	6/100	60,1	**Средства тарифной составляющей	II-III
Итого по котельной и тепловым сетям п.Новоандреевка					60,1		
12	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети п. Динамо	шт.	20 830	68	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Ремонт оборудования насосных (запорная арматура, насосы и др.).		шт.	4	25		II-III
	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		км	20 830	202,42		II-III
	Текущий ремонт тепловых камер.		шт.	18	21		II-III
	Ремонт электрооборудования.		шт.	4	10		II-III
Итого по тепловым сетям п. Динамо					326,42		
13	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети Северной части города и п. Строителей	шт.	50	3 000	**Средства тарифной	II-III

	Ремонт оборудования насосных (запорная арматура, насосы и др.).		шт.	10	1100	составляющей	II-III
	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		км	60 457,36	1000,1		II-III
	Текущий ремонт тепловых камер.		шт.	74	3500		II-III
	Ремонт электрооборудования.		шт.	5	500		II-III
Итого по тепловым сетям Северной части города и п. Строителей					9100,1		
14	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной ЗАО «Миассмебель» п. Мебельный.	шт.	30	23	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м	5640,5	96		
	Ремонт тепловых камер.		шт.	4	5,2		
	Итого по тепловым сетям от котельной ЗАО «Миассмебель» п. Мебельный					124,2	
	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной ООО «ТеплИст» п. Мебельный	шт.	23	123	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		м	918	405,8		II-III
	Ремонт тепловых камер.		шт.	12	91		II-III
Итого по тепловым сетям от котельной ООО «ТеплИст» п. Мебельный					619,8		
	Ремонт и замена запорной арматуры и тепловых сетей.	Тепловые сети п. Первомайский	шт.	41	51	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Гидравлические испытания и ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		км	5541	523,8		II-III
	Ремонт тепловых камер.		шт.	15	65,1		II-III
Итого по тепловым сетям п. Первомайский					639,9		

ИТОГО по предприятию
в т.ч. Средства тарифной составляющей

11 665,98 тыс.руб.
11 665,98 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО "Южный ТеплоЭнергетический комплекс"							
1	Ревизия запорной арматуры	котельная п.Н.Атлян	шт.	16	25,0	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Гидравлические испытания котлов REX-180		шт.	2	15,0		II
	Текущий ремонт электрооборудования, КИП и А		к-т	2	32,0		III
	Текущий ремонт вспомогательного оборудования в том числе газоходы, баки				25,0		III
Итого по котельной п. Атлян					97,0		
2	Текущий ремонт оборудования (насосы, запорная арматура)	котельная с.Смородинка	шт.	6/35	55,0	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Гидравлические испытания котлов REX-200		шт.	2	20,0		II
	Текущий ремонт электрооборудования, КИП и А		к-т	2	35,0		III
	Текущий ремонт вспомогательного оборудования				20,0		III
Итого по котельной с. Смородинка					130		
3	Гидравлические испытания котлов RS-A-100	школьная котельная с. Черновское	шт.	2	5,0	**Средства тарифной составляющей	II
	Замена манометров		шт.	10	25,0		II-III
	Ревизия запорной арматуры		шт.	37	15,0		II-III
Итого по школьной котельной с.Черновское					45,0		
4	Гидравлические испытания котлов REX-1800	котельная п. Хребет	шт.	2	15,0	**Средства тарифной составляющей	II
	Замена манометров		шт.	16	25,0		II-III
	Замена кранов трехходовых кранов		шт.	16	22,0		II-III
	Ревизия запорной арматуры		шт.	16	15,0		II-III

Итого по котельной п. Хребет					77,0		
5	Замена манометров и трехходовых кранов	котельная п. Ленинск	шт.	10	27,0	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Гидравлические испытания котлов REX-1600		шт.	2	12,0		II-III
	Установка насоса рециркуляционного		шт.	2	35,0		III
Итого по котельной п. Ленинск					74,0		
6	Замена насосной станции для подпитки	котельная п. Сыростан	шт.	1	30,0	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Гидравлические испытания котлов RSA-200		шт.	2	8,0		II
	Текущий ремонт электрооборудования, КИП и А		к-т	2	12,0		II-III
Итого по котельной п. Сыростан					60,0		
7	Замена насосной станции для подпитки	котельная ул. Берёзовская	шт.	1	30,0	**Средства тарифной составляющей	II-III
	Гидравлические испытания котлов RSA-200		шт.	2	8,0		II
Итого по котельной по ул. Берёзовская, 147 (школа № 28)					38,0		
8	Текущий ремонт системы теплоснабжения и ГВС, в т.ч. очистка и ремонт тепловых камер, ремонт насосного оборудования ТП, гидравлические испытания тепловых сетей	т/с ЦТП п. Нижний Атлян	шт.	36	150,1	**Средства тарифной составляющей	II-III
		т/с с. Смородинка	шт.	25	94,3		II-III
		т/с п. Ленинск	шт.	30	105,8		II-III
		т/с п. Хребет	шт.	30	75,4		II-III
		т/с с. Черновское	шт.	4	80,0		II-III
		т/с ул. Березовская	шт.	2	12,0		II-III
		п. Сыростан	шт.	2	10,0		II-III
Итого по тепловым сетям					527,6		

ИТОГО по предприятию
в т.ч. Средства тарифной составляющей

1 048,6 тыс.руб.
1 048,6 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
АО "ММЗ"							
1	Замена «горячего пакета» пароперегревателя котла №5	КОТЕЛЬНЫЙ ЦЕХ	шт.	1	7 000	**Средства тарифной составляющей	III
2	Капитальный ремонт турбины	ТУРБИННЫЙ ЦЕХ	шт.	1	4 000		III
3	Замена труб конденсатора турбины		шт.	1	5 000		I- IV
4	Капитальный ремонт генератора турбины	ЭЛЕКТРОЦЕХ	шт.	1	5 500		III
5	АСУ ТП турбинного.цеха	ЦТАИ	шт.	2	2 000		II-III
6	Гос.поверка приборов учета		компл.	1	100		III
7	Приобретение зап.частей к насосам	ОБЩЕСТАНЦИОННЫЕ РАБОТЫ ТЭЦ	компл.	1	500		III
8	Приобретение запорной арматуры для цехов		шт.	20	2 000		I- IV
9	Тех.освидетельствования, ЭПБ, плановый контроль металла		компл.	1	1 000		I- IV

ИТОГО по предприятию
в т.ч. Средства тарифной составляющей

27 100,000 тыс.руб.
27 100,000 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО "Теплотех-Сервис"							
1	Ремонт обмуровки котла КВа - 1,0 №1	Котельная п. Тургояк	м3	0,8	7,80	**Средства тарифной составляющей	III
2	Гидравлическое испытание котлов КВа-1,0 №2, №3		шт.	2	0,15		II
3	Ремонт теплоизоляции тепловых сетей	Тепловые сети п. Тургояк	м3	4	79,85		II
4	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей		км	0,85	11,50		II
5	Гидравлическое испытание котлов REX-50 "IC1 CALDAIE" №1, №2	60 лет Октября, 4	шт.	2	0,15		III
6	Ремонт внутренних трубопроводов котельных	Пос. Тургояк, п.. Динамо, ул.60 лет Октября,4	пог.м	48	16,20		III
7	Гидравлическое испытание котлов ДЕ -25-14 №1, №2	Котельная п. Динамо	шт.	2	0,25		III
8	Ремонт обмуровки котлов ДЕ -25-14 №1, №2		м3	2,6	25,60		III
9	Ремонт автоматики безопасности и регулирования котлов ДЕ-25-14 №1, №2		комп.	2	16,80		III

ИТОГО по предприятию
в т.ч. Средства тарифной составляющей

158,300 тыс.руб.
158,300 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс. руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
ОАО "Миассводоканал"							
1	Ремонт водопроводных колодцев	Сети водоснабжения Миасского городского округа	шт.	25	200,00	**Средства тарифной составляющей	II - III
2	Замена люков		шт.	40	60,00		II - III
3	Замена задвижек (Д 50-Д 300)		шт.	48	1 000,00		II - III
5	Замена задвижки (Д 500)	ИГУ	шт.	1	570,00		III
6	Замена водопровода (Д 160)	8 Марта, 126-130	м	90	250,00		II - III
7	Ремонт канализационных колодцев	Сети водоотведения Миасского городского округа	шт.	50	400,00		II - III
8	Замена люков		шт.	50	75,00		II - III
Итого					2 555,000		

ИТОГО по предприятию
в т.ч. Средства тарифной составляющей

2 555,000 тыс. руб.
2 555,000 тыс. руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес объекта	Ед. изм.	Объем работ	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Срок исполнения (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8
МУП «Городская управляющая компания»							
1	Ремонт ячеек с заменой масляных выключателей на вакуумные в ПРП-1 яч.7, 14	Центральная часть	шт.	2	562,10	**Средства тарифной составляющей	III
2	Ремонт ячеек с заменой масляных выключателей на вакуумные в ПРП-4 яч.7, 8	Центральная часть	шт.	2	562,10		III
3	Ремонт ячеек с заменой масляных выключателей на вакуумные в ПРП-5 яч.8	Центральная часть	шт.	1	281,05		III
4	Ремонт ячеек с заменой масляных выключателей на вакуумные в ПРП-8 яч. 9	Центральная часть	шт.	1	281,05		III
5	Ремонт ячеек с заменой масляных выключателей на вакуумные в РП-44 яч. 8	Северная часть	шт.	1	281,05		III
6	Ремонт ячеек с заменой масляных выключателей на вакуумные в РП-107 яч. 9	Северная часть	шт.	1	281,05		III
7	Замена деревянных опор на ж/б (34 опоры), замена неизолированного провода А-35 и А-16 (L=915 м) на СИП-2 3x95+1x95+1x16, СИП-2 3x35+1x35+1x16, СИП-2 3x35+1x35, СИП-4 2x16	пос. Н. Атлян, частный сектор ул. Миасская, ул. Круглая	м	1617	1233,13		III
8	Замена деревянных опор на ж/б (13 опор), замена неизолированного провода А-25 и А-16 (L=1684 м) на СИП-2 3x95+1x95+1x16, СИП-2 3x35+1x35+1x16, СИП-2 3x35+1x35, СИП-4 4x16 и СИП-4 2x16	пос. Н. Атлян, частный сектор ул. Нагорная, ул. Буяновка	м	736	934,26		III
9	Замена трансформаторов в ТП (ТП-10 (пос. Динамо, ТП-114, ТП-501 тр-р №2)	г. Миасс	шт.	3	900,00		III

	ИТОГО по объектам ЖКХ	13 292,351	тыс.руб.
	в т.ч. Средства потребителей	13 292,351	тыс.руб.
	Бюджет Миасского городского округа	0,000	тыс.руб.
	ИТОГО по объектам инженерной инфраструктуры	69 392,410	тыс.руб.
в т.ч.	Средства тарифной составляющей	69 392,410	тыс.руб.
	Бюджет Миасского городского округа	0,000	тыс.руб.
ВСЕГО по плану организационно-технических мероприятий		82 684,761	тыс.руб.
в т.ч.	Средства тарифной составляющей	69 392,410	тыс.руб.
	Средства потребителей	13 292,351	
	Бюджет Миасского городского округа	0,000	тыс.руб.
ВСЕГО по плану организационно-технических мероприятий		82 684,761	тыс.руб.
	Бюджет Миасского городского округа	0,000	тыс.руб.

Примечание:

* Средства, поступающие для выполнения работ и оказания услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда

** Составляющая тарифной составляющей, направленная на ремонт оборудования и инженерных сетей

Заместитель Главы Округа (по городскому хозяйству)

А.А. Качев